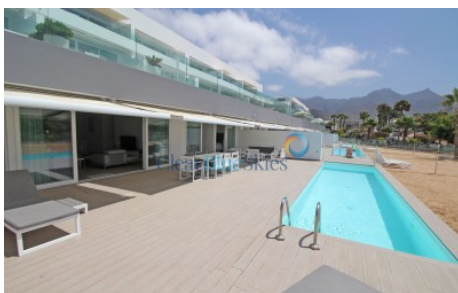


## Proprietà di lusso con tre camere da letto e piscina privata in una posizione ricercata



**Riferimento:** 8207

**Località:** Playa del Duque

**Complesso:** Baobab Domains

**Tipo:** Appartamento

**Stato:** Vendita

**Prezzo:** €1,295,000

**Classe di efficienza energetica:** In attesa

• **Camere:** 3

• **Bagni:** 3

• **Bagni:** 1

• **Costruire:** 156 m<sup>2</sup>

• **Terrazza:** 130 m<sup>2</sup>

• **Piano terra:** Ground

- **Comunità:** 24 ore Direzione, Zona bimbo, Piscina bimbo, Edificio chiuso, Piscina Esterna Riscaldata, Impianti Sportivi
- **Decor:** Ottime condizioni, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Arredamento in lusso, Stile moderno, Ampio Alloggio, Alloggio elegante
- **Esterno:** Piscina personale, Terrazzo solare
- **Posizione:** Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, Zona Rispettabile, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Camera Doccia, Camera Doccia, Cucina con Lavabo
- **Viste:** Montagne, Piscina, Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Molte particolarità, Un piano

# Proprietà di lusso con tre camere da letto e piscina privata in una posizione ricercata

Proprietà esclusiva!

È con grande piacere che Clear Blue Skies Group SL presenta questo bellissimo e ultra moderno appartamento con tre camere da letto nell'esclusivo complesso Baobab Suites, nella zona Del Duque di Costa Adeje.

Costa Adeje è la zona più importante del sud di Tenerife, ricca di tutto a 5 stelle. Ha una splendida spiaggia di sabbia dorata, Playa del Duque, il centro commerciale più esclusivo di Tenerife, Plaza del Duque e una miriade di bellissimi negozi, hotel, ristoranti e bar esclusivi. Vicino all'autostrada TF1, l'aeroporto di Tenerife Sud è a 20 minuti di auto e le località turistiche di Playa de las Americas e Los Cristianos si trovano nelle vicinanze. Sono disponibili tutti i tipi di attività sportive, in particolare gli sport acquatici, e nelle vicinanze si trovano numerosi campi da golf.

Baobab Suites è uno splendido complesso turistico sicuro, in posizione elevata vicino alla spiaggia Del Duque, e dispone di tutte le caratteristiche che ci si aspetta da un hotel a 5 stelle come reception, club per bambini, club sportivo, bar, ristoranti di qualità, riscaldamento piscine e tante aree per prendere il sole e rilassarsi.

Questo magnifico e moderno appartamento al piano terra è completamente attrezzato, pronto per l'uso e completamente arredato. L'ampia zona giorno di 155 m<sup>2</sup> è composta da tre ampie camere da letto tutte con armadi a muro e accesso alla terrazza, tre bagni di lusso, un bagno per gli ospiti e un ripostiglio. La cucina è a pianta aperta con isola centrale e posti a sedere, e il bellissimo salone climatizzato conduce attraverso porte a tutta altezza ad un'ampia terrazza con tende da sole a scomparsa. Oltre la terrazza c'è una piscina privata e, incredibilmente, la tua spiaggia privata che offre splendide viste sulla Costa Adeje e sull'Oceano Atlantico. C'è anche l'accesso diretto alla piscina comune e alle aree prendisole. Oltre a tutto questo è compreso anche un posto auto interno e un comodo ripostiglio.

Si tratta di una proprietà di una bellezza mozzafiato, adatta ad un acquirente estremamente esigente. Una fantastica casa vacanza con la possibilità di affittarla tramite la reception dell'hotel per generare un reddito, davvero la casa vacanza perfetta. Se solo il meglio è abbastanza per te, contatta Clear Blue Skies Group SL presso il nostro vicino ufficio a Fañabé Plaza per ulteriori informazioni e per fissare un appuntamento anticipato per visionarlo.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

